

## Qu'est-ce que le SILOJ ?

### Comment ça fonctionne, pour qui et pourquoi ?



*Le Service d'Information Logement des Jeunes permet de mettre en relation une offre et une demande de logement : une maison, un appartement, une chambre, un studio, un gîte...*

#### Les objectifs de ce service sont :

- *De faciliter l'installation et le maintien des jeunes sur le territoire par le biais du logement.*
- *De proposer des logements adaptés à la demande des jeunes après un entretien d'accueil, d'information et d'évaluation*
- *D'assurer la médiation entre les propriétaires bailleurs et les locataires.*

#### Moyens :



- *La prospection et la captation de logements auprès des bailleurs privés ou publics désireux de louer leur logement de bonne qualité à du public jeunes.*
- *Un accueil pour informer et orienter les jeunes*
- *Un site internet : [www.logement-jeune-79.org](http://www.logement-jeune-79.org)*
- *Une labellisation des logements qui recouvre la visite du logement, le conseil et l'information, la négociation éventuelle sur des travaux à effectuer ou sur le montant du loyer, la signature de la charte Siloj.*
- *Le suivi et la mise à jour du portail informatique d'offres de logements.*
- *La mise en relation des jeunes en recherche de logement et des propriétaires privés et communaux.*
- *Un soutien aux jeunes en recherche de logement (accompagnement, aide aux démarches administratives : APL, Loca-pass ou FSL...)*
- *Des conseils et services aux propriétaires rejoignant l'association (exemple : service de médiation en cas de problèmes, aide à la réalisation d'un bail...)*
- *Un professionnel assurant la médiation locative (droits/devoirs des parties, prévention impayés...).*
- *Une Diffusion de conseils concernant les démarches liées au logement*

## **Pour nous contacter**



## **Pass 'HAJ Nord-Deux Sèvres Résidences habitat Jeunes**

### **Pour le Bocage Bressuirais :**

☞ Katia GOUTFER, [katia.goutfer@point-de-mire.org](mailto:katia.goutfer@point-de-mire.org)

Rue du pas des pierres, 79140 Cerizay

Tél : 05 49 80 33 53 ;

### **Pour le Thouarsais :**

☞ Estelle METIVIER, [estelle.metivier@point-de-mire.org](mailto:estelle.metivier@point-de-mire.org)

5 bd du 8 mai, 79100 Thouars

Tél : 05 49 66 22 40